

ТСК ВРУ З РОЗСЛІДУВАННЯ
ФАКТІВ НЕЗАКОННОЇ
ЗАБУДОВИ



Об'єкт незавершеного будівництва за адресою: проспект Берестейський, 115-А, м. Київ.
Замовник: Управління державної охорони України.

Замовник-інвестор будівництва

ДП «Житлоінбуд», яке:

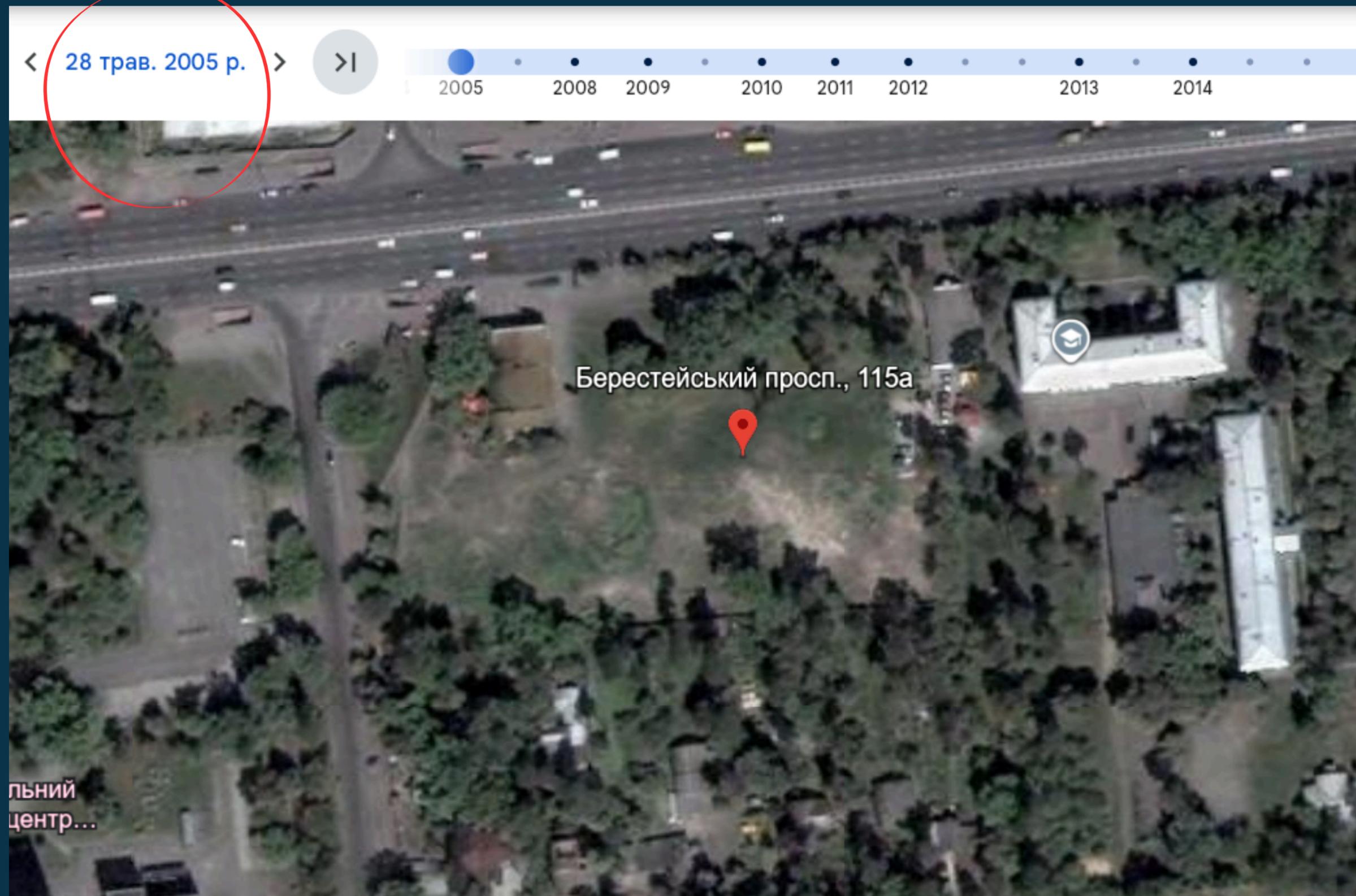
- є державним унітарним комерційним підприємством;
 - підпорядковане УДО України;
 - діє на засадах госпрозрахунку та самофінансування.
-

Земельна ділянка

- **Площа:** 1,01 га.
- **Кадастровий номер:**
8000000000:75:178:0004

Оренда з 2004 року (договір суборенди розірвано за позовом прокуратури), оренда поновлена у 2016 році.

Хроніки будівництва



Хроніки будівництва



4 квіт. 2016 р.



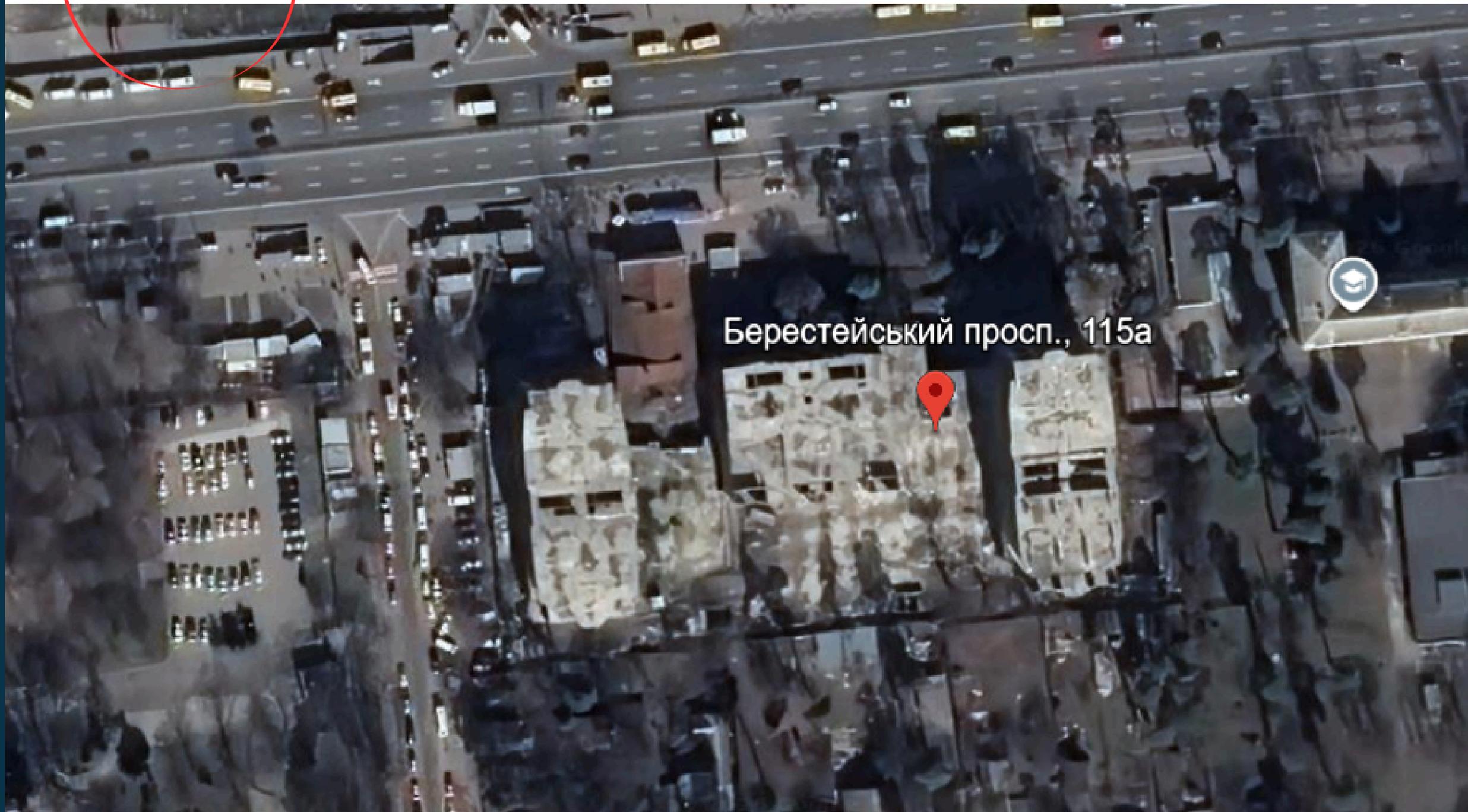
10

2011

2012

2013

2014



Берестейський просп., 115а

Проектна та дозвільна документація

ПОЗИТИВНИЙ ВИСНОВОК державної експертизи (2005 р.)



КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
 СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ОРГАНІЗАЦІЯ
 "КИЇВСЬКА МІСЬКА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ
 ЕКСПЕРТИЗИ
 (СЛУЖБА «КИЇВДЕРЖЕКСПЕРТИЗА»)"

" 25 червня 2005 року

м. Київ

ПОЗИТИВНИЙ ВИСНОВОК комплексної державної експертизи

проекту «Житлові будинки з вбудовано-прибудованими приміщеннями по проспекту Перемоги, 115-А в Святошинському районі м. Києва

Видано замовнику-інвестору – ДП «Житлоінбуд» Управління державної охорони України

За наслідками перевірки проектних матеріалів і зняття зауважень висновку комплексної державної експертизи від 20.04.05 за № 4841 встановлено, що вищезазначена проектна документація відповідає чинній нормативній базі і рекомендується до затвердження з такими основними техніко-економічними показниками:

Показники	Од. виміру	Кількість		
		Всього	I поверховий комплекс	II поверховий комплекс
Площа земельної ділянки	га	1,01		
Площа забудови	м ²	4212,60		
Житлові будинки з вбудованими приміщеннями				
Кількість будинків	шт.	2	1	1
Максимальна поверховість	пов.	25	25	25
Загальна кількість квартир	шт.	268	134	134
в т. ч.:				
1-кімнатних	шт.	68	34	34
2-кімнатних	шт.	84	42	42
3-кімнатних	шт.	72	36	36
4-кімнатних	шт.	42	21	21
7-кімнатних	шт.	2	1	1
Площа квартир у будинках	м ²	26029,18	13014,59	13014,59
Площа будинків	м ²	45276,94	22638,47	22638,47
Загальна площа квартир	м ²	27401,74	13700,87	13700,87
Загальний будівельний об'єм	м ³	152265,04	76132,52	76132,52
в т. ч.:				
– вище рівня 0.000)	м ³	149579,98	74789,99	74789,99
– нижче рівня 0.000	м ³	2685,06	1342,53	1342,53

(див. на звороті)

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

№ 1704-Св/С від 23.11.05

Виданий ДП "Житлоінбуд", вул. Суворова, 1, тел. 280-4117

на виконання будівельних робіт

з будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями за адресою:

просп. Перемоги 115-А у Святошинському районі м. Києва

відповідно до проектної документації, що узгоджена та зареєстрована Головним управлінням містобудування, архітектури та дизайну міського середовища за № 0262-а-04

від 30.06.04

Будівельні роботи проводить

ТОВ "ВІШКомбуд"
вул. Артема, 37-41, тел. 272-3410,
272-5897 Виконроб Тишкевич
Євген Володимирович

Авторський нагляд здійснює

ТОВ "Печерська архітектурна
майстерня" вул. А. Тарасової, 6-б,
тел. 278-1476
Чувиліна Лариса Олександрівна,
ГІП

Технічний нагляд здійснює

ДП "Житлоінбуд",
вул. Суворова, 1, тел. 280-4117
Мазуренко Юрій Сергійович,
технагляд

Основні етапи робіт, про закінчення яких замовник повідомляє Управління держархбудконтролю:

1. Закінчення БМР.

Строк дії дозволу до 23.11.10

Проектна
та дозвільна
документація

дозвіл на виконання
будівельних робіт (2005 р.)

Дякуємо
за увагу!

tsk.nedobudovy@rada.gov.ua