



## ТИМЧАСОВА СЛІДЧА КОМІСІЯ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

з питань розслідування можливих фактів незаконної забудови, самовільного зайняття земельних ділянок, самовільного будівництва, зловживань щодо використання коштів і майна, що перебуває в управлінні суб'єктів управління об'єктами державної та комунальної власності, які зумовили появу об'єктів незавершеного житлового будівництва, що призводить до порушення права на житло військовослужбовців Збройних Сил України, інших утворених відповідно до законів України військових формувань та правоохоронних органів спеціального призначення, членів їхніх сімей та внутрішньо переміщених осіб

вул. М. Грушевського, 5, м. Київ, 01008, [www.rada.gov.ua](http://www.rada.gov.ua)

### ПРОТОКОЛ № 1

5 грудня 2025 року  
у режимі відеоконференції  
14 год. 00 хв.

Головує: голова ТСК, народний депутат України Пузійчук А.В.

**Присутні:** заступник голови ТСК Фролов П.В., народні депутати України – члени комісії: Гузенко М.В., Демченко С.О., Мамка Г.М., Мандзій С.В., Нагаєвський А.С., Неклюдов В.М., Павлюк М.В., Приходько Н.І. (приєдналась під час розгляду першого питання порядку денного), Саврасов М.В.

**Відсутні:** народні депутати України — члени комісії: Марусяк О.Р., Білозір Л.М.

Ведеться відеозапис засідання.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про обрання секретаря ТСК.

Інформує: голова ТСК Пузійчук А.В.

2. Про створення груп із членів ТСК за напрямками діяльності ТСК.

Інформує: голова ТСК Пузійчук А.В.

3. Про внесення пропозицій Голові ВРУ щодо кількісного та персонального складу секретаріату ТСК.

Інформує: голова ТСК Пузійчук А.В.

4. Різне.

### ***1. ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗАСІДАННЯ ТСК***

**СЛУХАЛИ:** Інформацію Голови ТСК Пузійчука А.В. щодо кількості присутніх на засіданні членів Комісії та про порядок денний засідання ТСК 05.12.2025 року.

Головуючий на засіданні голова ТСК Пузійчук А.В. поінформував, що до складу ТСК входять 13 народних депутатів, на засіданні присутні 10 народних депутатів, кворум є, роботу розпочато.

**УХВАЛИЛИ:** Прийняти за основу та в цілому порядок денний засідання ТСК 05.10.2025 року.

Голосували:       “за” – 10  
                              “проти” – 0  
                              ”утрималось” – 0  
                              (рішення прийнято одногolosно)

### ***2. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО***

**2.1. СЛУХАЛИ:** Про обрання секретаря Тимчасової слідчої комісії Верховної Ради України з питань розслідування можливих фактів незаконної забудови, самовільного зайняття земельних ділянок, самовільного будівництва, зловживань щодо використання коштів і майна, що перебуває в управлінні суб'єктів управління об'єктами державної та комунальної власності, які зумовили появу об'єктів незавершеного житлового будівництва, що призводить до порушення права на житло військовослужбовців Збройних Сил України, інших утворених відповідно до законів України військових формувань та правоохоронних органів спеціального призначення, членів їхніх сімей та внутрішньо переміщених осіб.

Головуючий на засіданні ТСК голова ТСК Пузійчук А.В. поінформував вніс пропозицію обрати секретарем ТСК народного депутата України Мамку Г.М.

УХВАЛИЛИ: обрати секретарем ТСК – Мамку Григорія Миколайовича.

Голосували: “за” – 11  
 “проти” – 0  
 ”утрималось” – 0  
 (рішення прийнято одногосно)

2.2. СЛУХАЛИ: про створення груп із членів ТСК за напрямками діяльності.

Головуючий на засіданні ТСК голова ТСК Пузійчук А.В. вніс пропозицію організувати роботу ТСК у робочих групах за такими напрямками:

**робоча група 1:** співпраця з правоохоронними органами, органами прокуратури *розслідування фактів, причин та обставин незаконної забудови, самовільного будівництва, самовільного зайняття земельних ділянок, зловживань та неефективного використання коштів і майна, що перебуває в управлінні суб'єктів управління об'єктами державної та комунальної власності;*

**робоча група 2:** співпраця з центральними (зокрема, Мінрегіоном, ДІАМом) та місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування *розслідування фактів, причин та обставин:*

- *незаконної забудови, самовільного будівництва, самовільного зайняття земельних ділянок, зловживань та неефективного використання коштів і майна, що перебуває в управлінні суб'єктів управління об'єктами державної та комунальної власності;*
- *невиконання у повному обсязі зобов'язань держави щодо забезпечення житлом військовослужбовців Збройних Сил України, інших утворених відповідно до законів України військових формувань та правоохоронних органів спеціального призначення, членів їх сімей та внутрішньо переміщених осіб;*

**робоча група 3:** робота з органами державної влади (Міноборони, Фонд держмайна тощо), утвореними відповідно до законів України військовими формуваннями та правоохоронними органами спеціального призначення, НАН України, національними галузевими академіями наук, профспілковими організаціями

*розслідування фактів порушень використання майна та земельних ділянок державної і комунальної власності, що знаходяться в управлінні/користуванні суб'єктів управління об'єктами державної та комунальної власності, зокрема НАНУ, національних галузевих академій наук, установ, організацій, підприємств, які перебувають у їх віданні, майна та земельних ділянок*

загальносоюзних громадських об'єднань (організацій, спілок) колишнього Союзу РСР;

**робоча група 4:** розробка змін до законодавства

*внесення на розгляд ВРУ відповідних законопроектів членами ТСК, надання пропозицій щодо необхідного підзаконного нормативно-правового регулювання.*

СЛУХАЛИ: Фролова П.В., Мамку Г.М., який запропонував додати до предмету відання робочої групи 1 співпрацю з Мін'юстом з огляду на реєстрацію ним речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

УХВАЛИЛИ: затвердити робочі групи за названими напрямками (з урахуванням пропозиції Мамки Г.М.)

Голосували: “за” – 11

“проти” – 0

”утрималось” – 0

(рішення прийнято одногolosно)

Головуючий на засіданні голова ТСК Пузійчук А.В. запропонував членам ТСК визначитись щодо участі у роботі робочих груп та щодо керівництва групами за напрямками, повідомивши також про отримані пропозиції роботи в групах за напрямками діяльності відсутніх на засіданні ТСК членів ТСК Білозір Л. М. та Марусяка О.Р.

У результаті обговорення члени ТСК визначились щодо керівництва та складу груп за напрямками діяльності.

УХВАЛИЛИ: затвердити керівників робочих груп та їх персональний склад за названими напрямками:

**Робоча група 1:**

Павлюк М.В.- керівник

Демченко С.О.

Мамка Г.М.

Мандзій С.В.

Марусяк О.Р.

Неклюдов В.М.

Пузійчук А.В.

Фролов П.В.

**Робоча група 2**

Марусяк О.Р. – керівник

Білозір Л.М.

Гузенко М.В.

Демченко С.О.

Мамка Г.М.

Мандзій С.В.

Нагаєвський А.С.

Павлюк М.В.

Приходько Н.І.

Пузійчук А.В.

Саврасов М.В.

Фролов П.В.

### **Робоча група 3**

Неклюдов В.М. – керівник

Білозір Л.М.

Гузенко М.В.

Демченко С.О.

Мамка Г.М.

Мандзій С.В.

Марусяк О.Р.

Нагаєвський А.С.

Неклюдов В.М.

Приходько Н.І.

Павлюк М.В.

Пузійчук А.В.

Фролов П.В.

### **Робоча група 4**

Приходько Н.І. – керівник

Мамка Г.М.

Марусяк О.Р.

Пузійчук А.В.

Павлюк М.В.

Фролов П.В.

Голосували: “за” – 11

“проти” – 0

”утрималось” – 0

(рішення прийнято одногосно)

**2.3. СЛУХАЛИ:** Про внесення пропозицій Голові ВРУ щодо кількісного та персонального складу секретаріату ТСК

Головуючий на засіданні ТСК голова ТСК Пузійчук А.В. повідомив, що відповідно до Закону «Про тимчасові слідчі комісії і тимчасові спеціальні комісії Верховної Ради України» пропозиції щодо чисельності та персонального складу секретаріату ТСК розглядаються на першому засіданні та подаються Голові Верховної Ради.

Запропонував такі кандидатури на посади в секретаріаті ТСК:

- на посаду керівника секретаріату – Нікітіну Ірину Олегівну;
- на посаду головного консультанта – Грабовську Олесю Омелянівну.

**УХВАЛИЛИ:**

Голосували: “за” – 11  
 “проти” – 0  
 ”утрималось” – 0  
 (рішення прийнято одногосно)

**2.4. РІЗНЕ**

**СЛУХАЛИ:** Мамку Г.М. щодо включення до завдань ТСК дослідження питання здійснення реєстраційних дій під час воєнного стану.

Головуючий на засіданні голова ТСК Пузійчук А.В. поінформував про розгляд цієї пропозиції у ході подальшої роботи ТСК.

Засідання ТСК було завершено о 14.29.

**Голова Тимчасової слідчої комісії,  
народний депутат України**

**Андрій ПУЗІЙЧУК**

**Секретар Тимчасової слідчої комісії,  
народний депутат України**

**Григорій МАМКА**

