



ТИМЧАСОВА СПЕЦІАЛЬНА КОМІСІЯ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

з питань захисту майнових та немайнових прав
внутрішньо переміщених та інших осіб, постраждалих
внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти
України

вул. М. Грушевського, 5, м. Київ, 01008, www.rada.gov.ua

10 жовтня 2025 року

Р І Ш Е Н Н Я

**Про інформацію Міністерства розвитку громад та територій України
про результати Конференції з питань відновлення України URC-2025 та
стан реалізації підписаних домовленостей, у тому числі щодо підтримки
внутрішньо переміщених осіб та інших постраждалих**

Тимчасовою спеціальною комісією Верховної Ради України з питань захисту майнових та немайнових прав внутрішньо переміщених та інших осіб, постраждалих внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України (далі – Комісія), 21 серпня 2025 року проведено засідання, на якому було заслухано інформацію Міністерства розвитку громад та територій України щодо результатів Конференції з питань відновлення України URC-2025. Під час обговорення члени Комісії зосередили увагу на вивченні змісту підписаних у межах конференції міжнародних домовленостей, механізмах їх практичної реалізації та можливих наслідків для забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, ветеранів війни та інших постраждалих громадян. Заслухана інформація мала на меті з'ясувати поточний стан виконання домовленостей, оцінити ефективність вжитих урядом заходів та окреслити перспективи подальшої співпраці України з міжнародними партнерами у сфері відновлення житла і соціальної підтримки постраждалого внаслідок збройної агресії населення.

Так, на запит Комісії, Міністерством розвитку громад та територій України було надано інформацію листом від 13 серпня 2025 року № 20420/24/10-25 щодо результатів Конференції з питань відновлення України URC-2025, а також стану реалізації підписаних домовленостей.

Згідно з отриманими матеріалами, 26 травня 2025 року між Україною та Банком розвитку Ради Європи підписано Рамкову угоду, що передбачає фінансування у розмірі 50 мільйонів євро з метою забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом. У рамках цієї угоди планується запровадження програми надання понад тисячі ста пільгових іпотечних кредитів для родин з числа ВПО. Умови кредитування передбачають низьку фіксовану процентну ставку у розмірі 3% річних, тривалий термін погашення – до тридцяти років, а

також спрощену процедуру подання заявок через державний портал «Дія», що суттєво розширює доступ громадян до участі в програмі.

Водночас було повідомлено, що ще у грудні 2024 року Міністерством розвитку громад та територій України офіційно подано до Банку розвитку Ради Європи кредитну заявку на додаткове фінансування проєкту «НОМЕ: Компенсація за знищене житло» на суму 100 мільйонів євро. Ця заявка була розглянута та схвалена Адміністративною радою Банку під час засідання 31 січня 2025 року. Реалізація такого проєкту має ключове значення для відновлення житлових прав громадян, які втратили свої домівки внаслідок російської агресії, та формує довгострокові механізми компенсації, що є вкрай важливими для стабілізації соціальної ситуації у країні.

Окремої уваги заслуговує підписана під час Конференції URC-2025 Спільна заява між Міністерством розвитку громад та територій України, Банком розвитку Ради Європи та Урядом Італійської Республіки, яка закріпила наміри сторін надати додаткове фінансування на розвиток проєкту «НОМЕ» у загальному обсязі 100 мільйонів євро, порівну від Уряду Італії та Банку розвитку Ради Європи. Ця домовленість демонструє високий рівень міжнародної підтримки та довіри до українських програм відновлення.

Крім того, у ході конференції відбулися попередні консультації з Банком розвитку Ради Європи щодо нового проєкту, орієнтованого на забезпечення житлом ветеранів війни та членів їхніх родин, зокрема з числа внутрішньо переміщених осіб, учасників бойових дій та осіб з інвалідністю III групи внаслідок війни. Орієнтовний обсяг фінансування цього проєкту становить 60 мільйонів євро, і на сьогодні банк здійснює опрацювання наданих українською стороною матеріалів.

Таким чином, результати Конференції URC-2025 засвідчили суттєве посилення фінансової та політичної підтримки України з боку міжнародних партнерів у питаннях відновлення та забезпечення житлом громадян, які найбільше постраждали від війни. Підписані угоди та домовленості відкривають перспективи для покращення житлових умов внутрішньо переміщених осіб, відновлення справедливості для тих, хто втратив свої домівки, а також створюють нові можливості для соціальної інтеграції ветеранів та їхніх сімей.

На засіданні Комісії також було обговорено питання необхідності аудиту усіх підписаних документів на міжнародних конференціях з відновлення України (URC), стану їх реалізації (виконання) та ефективності для української сторони.

Враховуючи викладене Комісія в и р і ш и л а:

1. Взяти до відома інформацію Міністерства розвитку громад та територій України про результати Конференції з питань відновлення України URC-2025 та стан реалізації підписаних домовленостей (додається).

2. Рекомендувати Міністерству розвитку громад та територій України забезпечити належне інформування громадян щодо можливостей участі у програмах іпотечного кредитування та компенсації за зруйноване (пошкоджене)

житло, а також надати до Комісії дорожню карту реалізації відповідних проєктів з визначенням етапів та відповідальних виконавців.

3. Звернутися до Кабінету Міністрів України з пропозицією вжити заходів щодо:

3.1. створення відповідної бази **усіх** підписаних угод, меморандумів, протоколів про наміри або інших документів за результатами **усіх** міжнародних конференцій з відновлення України (URC-2025 у Римі, URC-2024 у Берліні, URC-2023 у Лондоні та URC-2022 у Лугано), в т.ч. сторонами яких були центральні та місцеві органи державної влади та органи місцевого самоврядування, а також запровадити моніторинг та оцінку стану їх виконання (реалізації) та відповідальних за це посадових осіб, а також врегулювати порядок доступу до цієї інформації;

3.2. посилення міжвідомчої координації для ефективного залучення та використання міжнародного фінансування, спрямованого на підтримку внутрішньо переміщених осіб, ветеранів війни та інших постраждалих від російської агресії громадян.

4. Рішення Комісії надіслати на адресу Кабінету Міністрів України та Міністерства розвитку громад та територій України для розгляду та вжиття заходів належного реагування.

Голова Комісії

Секретар Комісії

П. Фролов

С. Вельможний