

УПРАВЛІННЯ АДМІНІСТРАТИВНИМИ БУДИНКАМИ
УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ АПАРАТУ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі послуг з поточного ремонту окремого дверного блоку під'їзду №6 адміністративного будинку, за адресою: м. Київ, вул. М. Грушевського, 5, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія: Управління адміністративними будинками Управління справами Апарату Верховної Ради України, код ЄДРПОУ 26252302, адреса: 01009 м. Київ, вул. Банкова, 6-8.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): 45420000-7 Столярні та теслярні роботи Послуги з поточного ремонту окремого дверного блоку під'їзду №6 адміністративного будинку, за адресою: м. Київ, вул. М. Грушевського, 5.

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: відкриті торги, UA-2021-11-04-005786-b.

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 255 000,00 грн. з ПДВ.

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом загальнодоступної інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з пунктом 1 розділу III наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із змінами.

Розмір бюджетного призначення: визначений відповідно до розрахунку кошторису на 2021 рік.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі.

Відкриті торги проводяться для оновлення окремого дверного блоку. Перелік робіт, які необхідно виконати зазначено в дефектному акті.

Строк надання послуг: до 21 грудня 2021 року (включно).

Якісні та технічні характеристики заявленого обсягу послуг з поточного ремонту окремого дверного блоку під'їзду №6 адміністративного будинку, за адресою: м. Київ, вул. М. Грушевського, 5 визначені відповідно до потреб замовника. При цьому технічні та якісні характеристики предмету закупівлі не є унікальними та такими, що можуть обмежити коло учасників процедури закупівлі.

Враховуючи зазначене, замовник прийняв рішення стосовно застосування таких технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Розділ I. Загальні вимоги щодо надання послуг

1. Послуги надаються з урахуванням розкладу пленарних засідань та роботи Комітетів Верховної Ради України.
2. Послуги повинні бути виконані з чітким дотриманням технології згідно технічних умов.
3. Значна частина робіт виконується у вихідні та святкові дні, вечірній та нічний час без додаткової оплати.
4. Виконавець гарантує якість наданих послуг згідно діючих норм та стандартів. Усі недоліки які виникають протягом гарантійного періоду з дня підписання акту прийому передачі усуваються силами Виконавця за власні кошти;
5. Термін дії гарантійних обов'язків на надані послуги регламентується відповідними нормами ДБН.
6. Перед початком робіт Виконавцю потрібно надати списки працівників з паспортними даними для перевірки Управлінням Державної охорони України. Працівники не повинні мати судимості.
7. Виконавець надає сертифікати на матеріали
8. Основні матеріали повинні відповідати технічному завданню, при необхідності заміни матеріалів на налоги повинен виконуватись принцип відсутності конфлікту складових матеріалів та гармонійності естетичного вигляду об'єктів, де вже використані зазначені матеріали. Перелік робіт є продовженням попереднього ремонту в будинках.

9. Основні матеріали повинні відповідати технічному завданню, при необхідності заміни матеріалів на аналоги повинен виконуватись принцип відсутності конфлікту складових матеріалів та гармонійності естетичного вигляду об'єктів де вже використані зазначені матеріали.
10. Виконавець повинен забезпечити високу культуру праці для підтримання чистоти під час надання послуг в адміністративних будинках та прибудинковій території до них.

Розділ II. Технічні, кількісні та якісні вимоги.

Технічні, кількісні та якісні характеристики предмета закупівлі наведені в Дефектному акті:

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На: Послуги з поточного ремонту окремого дверного блоку під'їзду №6 адміністративного будинку, за адресою: м. Київ, вул. М. Грушевського, 5

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
1	(Демонтаж) коробів пластикових	м	3,65
2	Демонтаж кабелю	м	3,65
3	Знімання дверних наборів накладних (ручки дверні -4 шт., доводчик - 1 шт., магніт - 1 шт., засувка - 1 шт., металеві накладки на низ дверей -4 шт., петлі - 6 шт.)	шт	17
4	Знімання дверних наборів урізних (замок -1 шт., шпінгалети- 2 шт.,)	шт	3
5	Знімання дверних полотен 2 шт. $2,805 \times (0,75 + 0,63) = 3,88 \text{ м}^2$,	м2	3,88
6	Виймання цілого вітражного скла з дверних полотен на штапиках площею скління до $0,25 \text{ м}^2$, $0,16 \times 8$ шт.	м2	1,28
7	Демонтаж дверної коробки дубової (масив), $2,805 \times 1,530 \text{ м}$, брус $0,140 \times 0,090 \text{ м}$ в кам'яних стінах без виламуванням чвертей у кладці	шт	1
8	Виготовлення дверних полотен ($2,805 \times (0,75 + 0,63) = 3,88 \text{ м}^2$), товщина 80мм,]]	м2	3,88
9	Полотна дверні дубові двошпінні товщина полотна 80 мм з масиву, фільончасті, з елементами різьблення, та вітражним склом (ручки дверні -4 шт., доводчик - 1 шт., магніт - 1 шт., засувка - 1 шт., металеві накладки на низ дверей -4 шт., петлі - 6 шт., замок урізний -1 шт., шпінгалети- 2 шт., з старих дверей Замовника). Двостулкові двері, ($3,88 \text{ м}^2$) напівсвітлі-з вітражним склом в кількості 8 шт, кожне вітражне скло формується з 16 частин. Фільончасті, з виготовлення нових елементами різьблення , Фільонка: обкладка-64шт, декоративні різьблені елементи-64шт.,штапик у кількості 128 шт, притворна планка у кількості 2шт, $2,805 \times (0,75 + 0,63) = 3,88 \text{ м}^2$)	м2	3,88
10	Скління дверних полотен вітражним склом на штапиках площею скління до $0,25 \text{ м}^2$, $0,16 \times 8$ шт. (скло з старих дверей Замовника)	м2	1,28
11	Герметик, силіконовий прозорий CERESIT CS 24 280 мл	шт	2
12	Цвяхи фінішні оцинковані	шт	400
13	Установлення в кам'яних стінах коробки дубової (масив), $2,805 \times 1,530 \text{ м}$, брус $0,140 \times 0,09 \text{ м}$	м2	1,2138
14	Коробка дверна з порогом розмір $2,805 \times 1,53 \text{ м}$, $0,140 \times 0,09 \text{ м}$	м	8,67
15	Анкерний болт $10 \times 152 \text{ мм}$	шт	16
16	Монтажна піна Ceresit TS 62 професійна універсальна 750 мл	балон	3
17	Оббивання порога жовтим металом по дереву ,поріг облаштований металом жовтого кольору, 2 мм $1,37 \times 0,140 \text{ м}$.	м2	0,1918
18	Метал жовтий товщина листа 2 мм	м2	0,1957
19	Припасування і навішування заново виготовлених дверних полотен, зовнішні двері 2-о стулчасті	проріз	1
20	Петлі SIBA $150 \times 80 \text{ мм}$	комплек	6
21	Установлення замків дверних урізних (1 шт.) (матеріал з старих дверей Замовника)	шт	1
22	Установлення дверних наборів урізних [шпінгалети дверні,-2 шт.) (матеріал з старих дверей Замовника)	шт	2
23	Установлення дверних наборів накладних ручки дверні - 4 шт., доводчик - 1 шт., магніт - 1 шт., засув -1 шт., металеві накладки на низ дверей -4 шт.) (матеріал з	шт	11

	старих дверей Замовника)		
24	Прокладання коробів пластикових	м	3,65
25	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм ²	м	3,65
26	Навантаження сміття вручну	т	0,11221
27	Перевезення сміття до 30 км	т	0,11221

Розділ III. Вимоги до кошторисної документації

При розрахунках врахувати:

- показник для адміністративних витрат - 1,23;
- показник для кошторисного прибутку – 6,8;
- коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт (к-1,2);
- коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт (к-1,2);
- коефіцієнт, що враховує зміну витрат на заробітну плату працівників, зайнятих на управлінні та обслуговування будівельного виробництва при розрахунку загальновиробничих витрат НЗ8-0,4123 і коефіцієнт, що враховує зміну інших витрат загальновиробничих витрат на величину, яка відноситься до утримання та обслуговування апарату управління відокремлених виробничих структурних підрозділів будівельної організації НЗ9-0,7821 або надати розрахунок фактичних показників загальновиробничих витрат та адміністративних витрат по власній організації згідно даних за попередній рік та прийняти усереднений показник для визначення коштів на покриття інших статей загальновиробничих витрат НЗ6 відповідно до розрахунку;

В складі цінової пропозиції, учасник повинен надати кошторисну документацію розраховану у програмному комплексі АВК-5 або ІВК розроблену у порядку та за формами, встановленими «Правилами визначення вартості будівництва» ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

Кошторисна документація повинна бути із підписами та печатками організації-учасника у складі:

- дефектний акт;
- договірна ціна динамічна із пояснювальною запискою;
- локальний кошторис;
- відомість ресурсів із обґрунтуванням ціни і посиланням на постачальника;
- розрахунок розміру кошторисної заробітної плати.
- файл imd.